5093 LINK DEED 2 4613 3000Rs.

5800

Verification Copy of assessment register Ret. D.M. fixed ... 2)

N/23

50,000

A 538

A No. 236893

4.50

A 538.00

6,893

Additional District Sub-Registrar, Cossipore Dum Dum, North 24-Pgs

Rabindra Nath Ghosh

-::- ৫০,০০০ টাকা পণে সাফ বিক্রয় কোবালা-::-
****

ক্রেতা :- শ্রী বিমল রায়, পিতা স্বর্গীয় অবিনাশ চন্দ্র রায়, জাতি হিন্দু, পেশা-ব্যবসা, সাং ৭০ নং ঘনশ্যাম ব্যানার্জী রোড, নিমতা, কলিকাতা-৪৯ ।
******

বিক্রেতা :- শ্রী রবীন্দ্র নাথ ঘোষ, পিতা পাঁচু ঘোষ ওরফে পঞ্চানন ঘোষ, জাতি হিন্দু, পেশা- ব্যবসা, সাং-পাটনা, উত্তর নিমতা, থানা-নিমতা, কলিকাতা-৪৯ ।
****

****

কস্য সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে :-

Bi... Kar
To C. S. B...

Rd
Cal 49

Calcutta Coll...
Treasu...
Date 2/8/93

1-30

... 6th Aug 93 at the ... Rabindra Nath Ghosh ...

(Seal: Additional District Sub-Registrar of Cossipore)

3 m
2 m
5 m
2 m
1 m

Rabindra Nath Ghosh
s/o Panchu Ghosh alias Panchanan Ghosh
of Patna
P.S. Nimta Cal 49
by Caste Hindu/Muslim/Christian
by Profession ...

6/8/93
Additional District Sub-Registrar
Cossipore Dum Dum, North 24-Pgs.

- Rabindra Nath Ghosh

6536

- Rabindra Nath Ghosh

Golok Chakraborty
s/o Lt Narendra nath Chakraborty
100 South Sinthee Rd.
Cal-30.

Golok Chakraborty
s/o Lt Narendra Nath Chakraborty
of 100 South Sinthee Rd
Cal 30
Caste Hindu/Muslim/Christian
Profession ...

6/8/93
Additional District Sub-Registrar
Cossipore Dum Dum, North 24-Pgs.

2000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

২০০০রু.   Rs 2000

सत्यमेव जयते

भारत

दो हज़ार रुपये   TWO THOUSAND RUPEES

Rabindranath Ghosh

(২)

রেজিষ্ট্রী অফিস কাশীপুর দমদমের অন্তর্গত নর্থ দমদম মিউনিসিপ্যালিটীর এলাকাধীন কলিকাতা পরগণার মৌজা উত্তর নিমতা গ্রামে সাবেক ও হাল ১৩৮২ নং খতিয়ানে ৯৬ নং দাগে .১২ শতক ডোবা জমি ও ৯৭ নং দাগে .০৩ শতক শালি জমি একুনে .১৫ শতক শালি ও ডোবা জমি মায় অপরাপর সম্পত্তি যাহা শ্রীমতী অন্নাময়ী দাসী মহাশয়ার পৈতৃক প্রাপ্ত ও স্বত্ব দখলিও সম্পত্তি থাকে। পরে আমার পিতা অধুনা মৃত পঞ্চানন ঘোষ মহাশয় ইং ২০.৬.১৯৩২ তারিখে দমদম সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহি ৮ নং ভল্যুম ১৮৪ - ১৮৮ নং পৃষ্ঠায় লিখিত ৬৫৫ নং রেজিষ্ট্রী কৃত কোবালার দ্বারা উপরোক্ত সম্পত্তি শ্রীমতী অন্নাময়ী দাসী মহাশয়ার নিকট হইতে খরিদ করিয়া খাসে ভোগ দখল

of................

....

Calcutta Coll.
Treas.

Date 4/8/93

3 rm
2 rm
5 rm
2 rm
1 rm
58 rm

SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR OF COSSIPORE, DUM DUM

6893

Additional District Sub-Registrar
Cossipore Dum Dum, North 24-Pgs.

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

Rabindra Nath Ghosh

(৩)

রেজিষ্ট্রী অফিসের ১ নং বহি ১০৭ নং ভল্যুম ৪০ হইতে ৪৪ পৃষ্ঠায় লিখিত ৭০৭৫ নং রেজিষ্ট্রী কৃত নিরূপণ পত্র মূলে উক্ত সম্পত্তি আমি উহার একমাত্র পুত্র বিধায় আমার বরাবর সর্ত্ত সাপেক্ষে সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দেন । অনন্তর আমার পিতা ১২-০১-১৯৬৮ তারিখে পরলোক গমন করিলে আমি উহার একমাত্র পুত্র বিধায় নিরূপণ পত্র মূলে প্রাপ্ত সম্পত্তি ষোল আনা রকমে মালিক দখলিকার হইয়া মিউনিসিপ্যালিটীতে নিজ নাম পত্তন করত: উক্ত সম্পত্তির উপর ঘরাদি নির্ম্মান করিয়া খাসে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি ।

এক্ষনে আমার নগদ টাকার আবশ্যক হেতু উক্ত সম্পত্তি বিক্রয় করিবার

SOLD TO... Bimal Roy
Of.........
...... A.D. C. S. Banerjee Adv.
.... Cal 49
Calcutta Coll... Trea...
Date.........19...
2/8/93

3m
2m
8m
2m
1m
58m

SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR OF COSSIPORE DUM DUM

6893

Additional District Sub-Registrar,
Cossipore Dum Dum, North 24-Pgs

200Rs.

INDIA NON JUDICIAL

२०० रु. Rs 200

सत्यमेव जयते

भारत

दो सौ रुपये TWO HUNDRED RUPEES

Rabindra Nath Ghosh

৬ - ১ - ৩´ ছয় কাঠা নয় ছটাক তিন স্কো: ফিট জমি মায় সমাজ ঘরাদি মায় উক্ত জমিতে যাতায়াতের জন্য ৮´ ফিট প্রশস্ত কমন প্যাসেজের বর্ত্মস্বত্ব মায় দরবস্ত হকুক সম্পত্তি উচিৎ মূল্যে খরিদ করিতে সম্মত হইলে আমি আপনাকে উক্ত সম্পত্তি সর্বোচ্চ মূল্য মোট ৫০,০০০ , পঞ্চাশ হাজার টাকা পণে সম্পূর্ন নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় সাফ বিক্রয় করিয়া উক্ত বিক্রীত সম্পত্তি হইতে এক কালীন চির নিঃস্বত্ব হইলাম ও উহাতে খাস দখল দিলাম । আপনি অদ্যকার তারিখ হইতে আমার নির্ব্যুঢ় স্বত্বে স্বত্ববান, ভোগবান, দখলিকার ও দান বিক্রয়াদি হস্তান্তরের স্বত্বাধিকারী হইয়া খারিজ দাখিল করত: পুত্র, পৌত্রাদি, ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গণক্রমে পরম সুখে যদৃচ্ছা ভোগ দখল করিতে থাকুন । কস্মিন

Sold to... Bimal Roy
of... 70 G. T. Bangur Rd
Calcutta
Calcutta ...
Treas...
Date... 19...
2/8/93

3m
2m
3m
2m
1m
58m

SEAL OF THE ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR OF COSSIPORE

2/8/93
Additional District Sub-Registrar
Cossipore ...

100Rs.

দাওয়া ওজরাপত্তি করিলে তাহা সর্বত্র বাতিল ও না মঞ্জুর হইবে, উক্ত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামিত্ব, সংশ্রব, লভ্য, হক ও হকিয়ৎ ছিল বা আছে তৎসমস্ত অদ্য হইতে সম্পূর্ন রূপে রহিত হইয়া এই কোবালার বলে আপনাতে বর্তিল।

প্রকাশ থাকে যে আমি উক্ত সম্পত্তি কোথাও কোন প্রকার হস্তান্তর বা দায় সংযোগাদি করি নাই বা উহা কোন আদালত কর্তৃক ক্রোকাবদ্ধ বা কাহারও জামিনদায়ে আবদ্ধ অবস্থায় নাই, বা উহা কোন দেব সেবায় বা ট্রাষ্ট ফণ্ডে অর্পিত হয় নাই বা উহাতে কোনশরীক বা অংশীদার নাই বা উহাতে কোন

Calcutta Co[illegible]
Treasury

Date........19......

21/8/57

To G. S. Banerjee Bal
Cal 38

3 m

2 m

5 m

200

1 m

58 m

Additional District [illegible]
[illegible]

Rabindranath Ghosh

তদবস্থায় আপনাকে সাফ বিক্রয় করিলাম।

যদ্যপি ভবিষ্যতে উক্ত বিক্রীত সম্পত্তি সম্বন্ধে কোন প্রকার হস্তান্তর বা দায় সংযোগাদি প্রকাশ পাইয়া বা আমার স্বত্ব দখলের কোন দোষে বা উপরোক্ত উক্তি সমূহের কোনটি মিথ্যা প্রকাশ পাইয়া আপনার খরিদা স্বত্ব দখলের কোন ক্ষতি হয় বা করে তবে আমি ওয়ারিশান গণক্রমে তাহা পূরণ করিয়া দিতে সম্পূর্ন স্বীকৃত ও বাধ্য রহিলাম।

ভবিষ্যতে আপনার অত্র খরিদা কোবালা দলিলে কোন প্রকার ভ্রম থাকা প্রকাশ পাইলে আমি আপনার খরচায় বিনা পণ গ্রহনে উক্ত ভ্রম সংশোধন দলিল সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে ওয়ারিশান গণক্রমে বাধ্য ও স্বীকৃত রহিলাম।

অত্রসহ উক্ত সম্পত্তির প্ল্যান সংলগ্ন করিয়া দেওয়া হইল, উহা এই দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

এতদর্থে আমি স্বেচ্ছায় সুস্থ শরীরে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে সুজ্ঞানে পণের উক্ত ৫০,০০০, পঞ্চাশ হাজার টাকা নিম্নের জায়মত বুঝিয়া পাইয়া অত্র সাফ কোবালা দলিল সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি তাং বাংলা ১৪০০ সালের - ২১শে শ্রাবণ - ইংরাজী ১৯৯৩ সালের - ৬ই আগষ্ট।

-::- তপশীল সম্পত্তি -::-
****

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা থানা দমদম হাল নিমতা ও এ.ডি. সাব রেজিষ্ট্রী অফিস কাশীপুর দমদমের অন্তর্গত মৌজা উত্তর নিমতা গ্রামে জে: এল: নং ২, রে: সা: নং ১০২, তৌজি নং ১৭২, খতিয়ান নং ~~৪৪৪৪~~ ১০৮২, বার্ষিক খাজনা ১-৫-১২,

Ghosh

রায়ত...

Rabindranath Ghosh

রায়ত স্থিতিবান স্বত্বীয় ,বার্ষিক খাজনা হারাহারি মতে ·১৫ পয়সা জমা -

মিউনিসিপ্যাল হোল্ডিং নং ৬৪,ঘনশ্যাম ব্যানার্জী রোড, ওয়ার্ড নং ২,

৯৬ (ছিয়ানব্বই) নং দাগে অত্র সংলগ্ন প্ল্যানে প্রদর্শিত ও চৌহদ্দিস্থিত চিহ্নিত

৬ - ৯ - ৩´ ছয় কাঠা নয় ছটাক তিন স্কো: ফিট জমি মায় সমাজ গৃহাদি

মায় যাবতীয় ইজমেন্ট স্বত্বাদি দরবস্ত হক্ ক -

যাহার চৌহদ্দি :-

উত্তর :- ৮´ ফিট প্রশস্ত কমন প্যাসেজ -

পূর্ব :- ৮´ ফিট প্রশস্ত ড্রেন -

দক্ষিন :- [illegible]

পশ্চিম :- অদ্য তারিখে খরিদা শ্রীমতী প্রনতি রায়ের জমি ।

-: টাকার জায় :-

১০০ [illegible]
৫০০ [illegible] - - - - - - - ৫০,০০০.০০

[illegible]

Rabindranath Ghosh

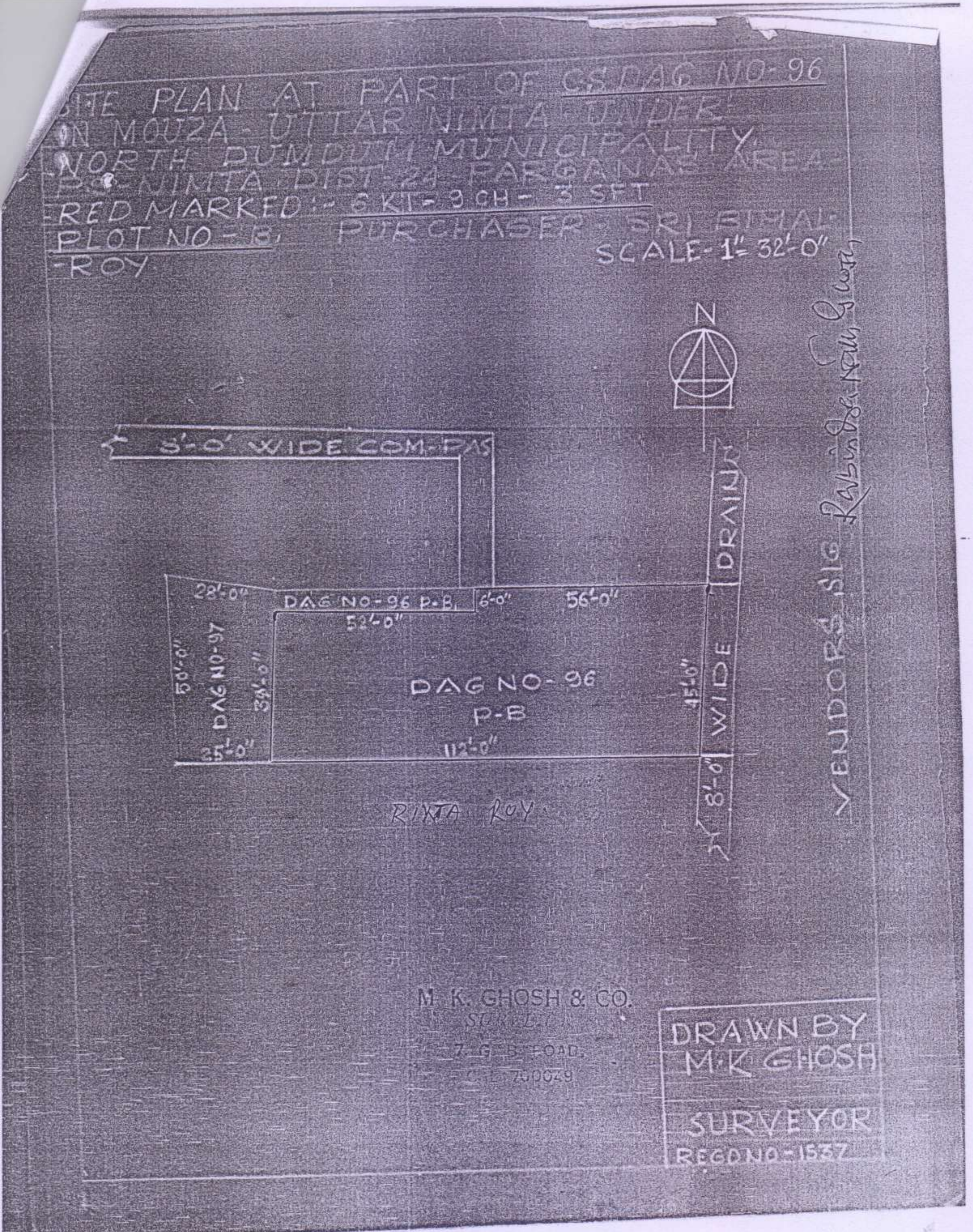
ইসাদী:-

Anil Ch. Roy
Rabindra Pally,
Kedar Nath Ghosh Rd
Cal. 49.

Asit Kr. Banerjee
Jinuli, Cal-49

দলিল প্রস্তুত কারক :-
Asit Kr. Banerjee
শ্রী অসিত কুমার ব্যানার্জী,
দমদম সাব রেজিষ্ট্রী অফিস,
লাইসেন্স নং XI - ৩২ ।

টাইপ কারক :-
[illegible]
শ্রী গোলক চক্রবর্তী,
দমদম সাব রেজিষ্ট্রী অফিস ।



SITE PLAN AT PART OF C.S DAG NO-96
IN MOUZA UTTAR NIMTA UNDER
NORTH DUMDUM MUNICIPALITY
P.S. NIMTA DIST-24 PARGANAS AREA
RED MARKED :- 5 KT- 9 CH - 3 SFT
PLOT NO - B, PURCHASER SRI BIMAL ROY
SCALE- 1"= 32'-0"
N
5'-0' WIDE COM-PAS
DRAIN
28'-0"
DAG NO-96 P-B,
6'-0"
56'-0"
52'-0"
50'-0"
DAG NO-97
34'-0"
DAG NO-96
P-B
45'-0"
WIDE
25'-0"
112'-0"
8'-0"
RINTA ROY
VENDORS SIG
M. K. GHOSH & CO.
SURVEYOR
7, G. B. ROAD,
DRAWN BY
M.K GHOSH
SURVEYOR
REGD NO-1537

বাংলা ১৪০০ সালের -

ইংরাজী ১৯৯৩ সালের -

৫০,০০০ টাকা পণে সাফ বিক্রয় কোবালা :-

ক্রেতা :- শ্রী বিমল রায়।

বিক্রেতা :- শ্রী রবীন্দ্র নাথ ঘোষ।

দলিল প্রস্তুত কারক :- শ্রী অসিত কুমার -
ব্যানার্জী, সাং- নিমতা, কলিকাতা-৪৯।